



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Gospić

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ZRČE, NOVALJA

Gospić, listopad 2003.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	3
3.1.2.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.3.	Razvojni program	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	6
3.4.	Upis u sudski registar	6
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	7
4.1.	Prodaja dionica s popustom i bez popusta	7
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	8
4.2.1.	Dionice iz portfelja Hrvatskog fonda za privatizaciju	8
4.2.2.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	9
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	9
5.1.	Vlasnička struktura na dan otvaranja stečaja	9
5.2.	Podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima	9
5.3.	Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu	11
5.4.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	12
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	14
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	14
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	14
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	15



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Gospić

---

Klasa: 041-03/01-01/854

Urbroj: 613-11-03-25

Gospić, 20. listopada 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ZRČE, NOVALJA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zrće, Novalja.

Revizija je obavljena u razdoblju od 20. lipnja do 20. listopada 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Uredba o načinu zaštite interesa Republike Hrvatske u postupku pretvorbe društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva (Narodne novine 43/90),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju kod sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

U vrijeme pretvorbe poduzeće je bilo registrirano pod nazivom Zrće, društveno poduzeće s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Novalji, Kranjčevićeva bb. U sudski registar bilo je upisano pod brojem registarskog uložka I-422-00 oznakom i brojem rješenja FI-995/89. Direktor Poduzeća u vrijeme pretvorbe bio je Zore Fjodor.

Djelatnost Poduzeća bila je trgovina na veliko i malo prehrambenim proizvodima, neprehrambenim proizvodima i mješovitom robom, ugostiteljstvo i turizam, morsko ribarstvo te uzgoj ovaca. U vrijeme pretvorbe (koncem 1991.) imalo je 85 zaposlenika.

Za 1991. prihodi su ostvareni u iznosu 88.242.000.- HRD, rashodi u iznosu 88.058.000.- HRD, a dobit u iznosu 184.000.- HRD. Koncem 1991. vrijednost aktive odnosno pasive iznosila je 101.326.000.- HRD ili 1.842.291,- DEM.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Promjene u sudskom registru, od upisa pretvorbe poduzeća u dioničko društvo Zrće (dalje u tekstu: Društvo) 9. veljače 1993. do dana obavljanja revizije, odnose se na usklađivanje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i promjenu temeljnog kapitala. Rješenjem Trgovačkog suda od 6. svibnja 1996. upisano je usklađenje općih akata društva sa Zakonom o trgovačkim društvima i povećanje temeljnog kapitala zbog usklađenja nominalnog iznosa temeljnog kapitala u valutu Republike Hrvatske. Temeljni kapital povećan je s 11.583.738,20 kn na 12.187.600,00 kn i podijeljen je na 30 469 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici, a povećanje je obavljeno na teret pričuva.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je zajedno s društvom Elcon d.d., Zlatar Bistrica tijekom 1993. osnovalo društvo Lukar d.o.o., Novalja (MBS 020021387). Osnivači su unijeli osnivačke udjele u novcu i to: Društvo u iznosu 15.840,00 kn ili 40,0% temeljnog kapitala, a društvo Elcon d.d., Zlatar Bistrica u iznosu 23.760,00 kn ili 60,0%. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-2/01 od 17. svibnja 2001. otvoren je stečajni postupak nad društvom Lukar d.o.o., Novalja, a zaključen je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru 2. srpnja 2002.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća donio je radnički savjet u lipnju 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Ivica Dabo, a o članovima nema podataka. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema odluci bila je 3.046.900,- DEM. Poduzeće je 24. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi i drugu zakonom propisanu dokumentaciju i to: program pretvorbe koji sadrži podatke o načinu pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., podatke o proizvodnim, tehnološko - tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju i ocjeni boniteta Poduzeća, razvojni program, podatke s dokazima o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Prema odluci o pretvorbi vrijednost temeljnog kapitala na dan 31. prosinca 1991. iznosi 3.046.900,- DEM. Također je određeno izdavanje 30 469 redovnih dionica na ime i na donosioca, nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

#### 3.1.1. Program pretvorbe

Prema programu, pretvorba Poduzeća predviđena je prodajom do 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima, te osobama iz članka 5. stavak 1. točka 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Preostalih 50,0% procijenjene vrijednosti, te neupisani i neprodani dio uz popust predviđeno je prodati javnim prikupljanjem ponuda u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema programu, pretvorba je planirana prodajom Poduzeća zaposlenima javnim pozivom na upis i otkup dionica, prodajom Poduzeća ranije zaposlenima, zaposlenima iz točke 2. i 2.a stavak 1. članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, putem javnog poziva na upis i otkup dionica, a neupisane dionice predviđeno je prenijeti u portfelj Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond).

### 3.1.2. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti dano je mišljenje da je godišnji obračun za 1991. sastavljen u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima. Financijski izvještaji prikazuju realno stanje uz napomenu da u poslovnim knjigama nije realno iskazana vrijednost zemljišta za iznos revalorizirane vrijednosti 7.694.000.- HRD, spomenutu vrijednost Poduzeće je evidentiralo tijekom izdavanja mišljenja Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske na način da je povećana vrijednost zemljišta odnosno trajnog kapitala.

### 3.1.3. Razvojni program

Razvojni program za razdoblje 1992. do 1996. sastoji se od analize dosadašnjeg poslovanja, razvojnih mogućnosti i ciljeva razvitka. Predviđeno je proširiti djelatnost trgovine na malo uz dodatne izvore za obrtna sredstva te uz maksimalno ubrzavanje koeficijenata obrtaja i poboljšanje organizacije rada. Nadalje, predviđeno je uspješno poslovanje uz održavanje likvidnosti, te uz zadržavanje postojećeg broja zaposlenika. Prema postavljenim ciljevima, za razdoblje od 1992. do 1996., planirano je povećanje ukupnih prihoda sa 110.302.000.- HRD na 378.558.000.- HRD, te povećanje udjela bruto dobiti u ukupnom prihodu s 1,3% na 3,0%.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Za izradu elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća imenovani su zaposlenici Poduzeća Fjodor Zore, Ivica Dabo, Zdravko Tomulić, Ivo Škunca i Žarko Dabo.

Elaborat sadrži osnovne podatke o Poduzeću, procjenu vrijednosti nekretnina, opreme, obrtnih sredstava, druge imovine i obveza, te podatke o knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost u HRD	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	
			u HRD	u DEM
1.	Građevinski objekti	54.828.097.-	124.701.156.-	2.267.293,-
2.	Zemljište	8.293.800.-		
3.	Oprema	8.777.167.-	18.917.787.-	343.960,-
4.	Druga imovina	37.120.670.-	57.342.009.-	1.042.582,-
I. Ukupno imovina (1-4)		109.019.734.-	200.960.952.-	3.653.835,-
5.	Obveze	32.094.254.-	32.580.406.-	592.371,-
6.	Druge odbitne stavke	1.380.664.-	799.617.-	14.538,-
II. Ukupno odbitne stavke (5+6)		33.474.918.-	33.380.023.-	606.909,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		75.544.816.-	167.580.929.-	3.046.900,-

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina (zemljišta i građevinskih objekata) odnosi se na procjenu vrijednosti zemljišta, objekata, vanjskog uređenja i priključaka na komunalnu, javnu i individualnu infrastrukturu.

Za procjenu vrijednosti građevinskog zemljišta i priključaka na komunalnu, javnu i individualnu infrastrukturu korištene su informacije o prometnoj vrijednosti dobivene od općine Pag i Komunalnog poduzeća Novalja.

Kod procjene vrijednosti građevinskih objekata i građevinskog zemljišta navedeni su podaci o neto izgrađenim površinama, umanjuju vrijednosti objekata zbog starosti i trošnosti, te pregled nove i sadašnje vrijednosti po objektima. Procjena vrijednosti obuhvaća procjenu vrijednosti objekata, građevinskog zemljišta, priključaka na komunalnu, javnu i individualnu infrastrukturu, te procjenu vanjskog uređenja. Procijenjena vrijednost objekata i zemljišta je 2.267.293,- DEM. Procijenjena vrijednost opreme iznosi 343.960,- DEM. Procjena je obavljena na temelju popisa osnovnih sredstava i to na način da je vrijednost nove opreme umanjena za iznos smanjene vrijednosti uslijed starosti i trošnosti. Procjena vrijednosti druge imovine u iznosu 1.042.582,- DEM i obveza u iznosu 592.371,- DEM, obavljena je prema ispravljenoj knjigovodstvenoj vrijednosti. U procjenu vrijednosti Poduzeća uključena su i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 14.538,- DEM. Vrijednost Poduzeća procijenjena je u iznosu 3.046.900,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je 1.373.542,- DEM.

Uz elaborat, za procijenjene nekretnine kao dokazi o pravu korištenja i vlasništva priloženi su kupoprodajni ugovori, ugovori o gradnji pojedinih objekata i izvaci iz zemljišnih knjiga, tako da Agencija nije rezervirala dionice Društva koje bi se odnosile na nekretnine za koje nisu dostavljeni dokazi o pravu korištenja odnosno raspolaganja odnosno na nekretnine za koje nisu dostavljeni dokazi da je zemljište izuzeto od zabrane prijenosa prava korištenja odnosno raspolaganja u skladu sa Zakonom o zabrani prijenosa prava korištenja i raspolaganja.

Prema podacima županijskog ureda za imovinsko pravne poslove Županije ličko-senjske, u tijeku su postupci za naknadu nacionalizirane i konfiscirane imovine, odnosno određivanje naknade za oduzetu imovinu na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.

Prijašnji vlasnici i nasljednici podnijeli su zahtjeve za povrat oduzete imovine ili zahtjeve za naknadu za oduzetu imovinu na sljedećim lokacijama i to za nekretnine izgrađene na k.č. 567/10, 600/8, 622/2, 622/3, 622/5, 622/6, 622/7, 599/2 i 629/26 k.o. Novalja, na k.č. 1784/13 i na dijelu k.č. 1838/27 i 3408/12 sve upisane u z.k.ul. broj 1426, k.o. Novalja te izgrađene na k.č. 1825/35, 1828/1 i 3408/11 sve upisane u z.k.ul. broj 1428, k.o. Novalja.

Do vremena obavljanja revizije nisu okončani postupci za povrat nekretnina ili za naknadu oduzete imovinu s obzirom da nadležni uredi za imovinsko pravne poslove nisu utvrdili radi li se o imovini koja je uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Na zahtjev Državnog ureda za reviziju, Općinski sud u Pagu nije dostavio tražene potpune povijesne izvratke iz zemljišne knjige za spomenute katastarske čestice kao ni za k.č. 1838/1, upisanu u z.k.ul. broj 2360, k.o. Novalja koja je uključena u procijenjenu vrijednost i za koju je uz elaborat priložen gruntovni izvadak iz koga je vidljivo da je nekretnina iskazana kao društveno vlasništvo, a organ upravljanja bila je općina Pag, te ugovori o izvođenju skladišnih radova na objektu skladišta pića i izradi tehničke dokumentacije stanice za otkup ribe.

### 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je donijela 30. rujna 1992. potvrdu o davanju suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Prema potvrdi vrijednost Poduzeća je iznosila 603.286.200,- HRD, odnosno u protuvrijednosti 3.046.900,- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije Agenciji. Nominalna vrijednost dionice iznosila je 100,- DEM.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

U skladu s potvrdom Agencije mali dioničari upisali su 15 234 dionice uz popust ili 50,0% vrijednosti Poduzeća, te 14 435 dionica bez popusta ili 47,4% vrijednosti Poduzeća. Preostalih 800 dionica preneseno je fondovima i to: Fondu 1,7% dionica i 0,9% dionica mirovinskim fondovima.

### 3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština na kojoj je usvojen statut Društva održana je 22. prosinca 1992. Dioničko društvo nastalo pretvorbom Poduzeća, pod tvrtkom Zrće d.d., Novalja upisano je u registar Okružnog privrednog suda u Rijeci 9. veljače 1993. rješenjem broj Fi-10987/92, registarski uložak broj I-422-00. Upisani dioničari su: Fond s 800 dionica nominalne vrijednosti 80.000,- DEM, od kojih je predviđeno prenijeti Fondu radnika 187 dionica nominalne vrijednosti 18.700,- DEM i Fondu poljoprivrednika 80 dionica nominalne vrijednosti 8.000,- DEM te mali dioničari s 29 669 dionica nominalne vrijednosti 2.966.900,- DEM.



#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

##### 4.1. Prodaja dionica s popustom i bez popusta

Fond je sa zaposlenicima Društva i prijašnjim zaposlenicima 30. listopada 1992. zaključio 96 ugovora o prodaji 15 234 dionice s popustom nominalne vrijednosti 1.523.400,- DEM. Nadalje Fond je u prosincu 1992. zaključio 88 ugovora o prodaji 14 435 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 1.443.500,- DEM.

Svakim pojedinim ugovorom o prodaji dionica određen je broj prodanih dionica, ukupna nominalna vrijednost, ugovorna cijena, vrijednost pojedinog obroka otplate te za ugovore o prodaji dionica s popustom, popust odobren u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prvi obrok dioničari su bili dužni platiti u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, a preostalih 59 mjesečnih obroka svakog sljedećeg mjeseca najkasnije do 10. u mjesecu, računajući od mjeseca u kojem je uplaćen prvi obrok. Dioničari su zaključivanjem ugovora i uplatom prvog obroka stekli pravo upisa u knjigu dionica, te druga prava dioničara. Ugovori o prodaji dionica sadrže i odredbe o revalorizaciji, prijevremenoj otplati, zateznim kamatama, dokazima o uplati, odustanku od kupnje dionica, raskidu ugovora, te druge odredbe.

Tijekom 1992. mali dioničari zaključili su s Međimurskom bankom d.d., Čakovec sedam ugovora o kreditu za kupnju 7 485 dionica i tijekom 1994. dva ugovora za kupnju 533 dionice u iznosu 288.337,- DEM, s istim kreditnim uvjetima, rokom otplate pet godina i kamatnom stopom od 12,0% godišnje. Za osiguranje povrata kredita mali dioničari dali su u zalog dionice Društva te osobnu imovinu. Prema podacima banke, krediti su ostali većim dijelom neotplaćeni tako da je Banka pokrenula sudske postupke tijekom 1999. za naplatu svojih potraživanja koja na dan 11. srpnja 2003. iznose 4.546.826,41 kn, od čega se na dospjelu glavnici odnosi 1.060.214,63 kn te na redovnu i zateznu kamatu iznos 3.486.611,78 kn.

Riječka banka d.d., Rijeka je tijekom 1992. na temelju ugovora odobrila kredit za kupnju dionica jednoj osobi (Zori Fjodoru) u iznosu 213.751,- DEM. Na pisani zahtjev, banka nije Državnom uredu za reviziju dostavila podatke o zaduženju i otplatama ovog kredita.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb je tijekom 1992. na temelju ugovora, te dodatka ugovoru iz 1993. odobrila kredit za kupnju 1 299 dionica također jednoj osobi (Zori Fjodoru) u iznosu 73.823,- DEM. Ugovoren je rok otplate sedam godina, kamatna stopa od 7,0% godišnje, a za osiguranje povrata kredita dane su u zalog dionice Društva te osobna imovina. Banka je tijekom 1999. sudskim putem naplatila dio svojih potraživanja koja na dan 15. srpnja 2003. iznose 16.889,66 EUR, od čega je dospjela glavnica 10.752,85 EUR te obračunane kamate do 30. lipnja 2003. u iznosu 6.136,81 EUR.

Mali dioničari otplaćivali su dionice u razdoblju od studenoga 1992. do srpnja 1998., 27 malih dioničara prestalo je plaćati dionice tijekom 1993., 38 tijekom 1994., 56 tijekom 1995., 57 tijekom 1997., te tri mala dioničara tijekom 1998.

Dioničari su u svibnju 1997. zaključili 82 dodatka ugovoru zbog promjene roka otplate do 20 godina. Iako je 181 mali dioničar u razdoblju 1993. do 1998. prestao plaćati dionice, Fond je sa zakašnjenjem, u srpnju 1997. i 1998., odnosno u studenome 1999., raskinuo ugovore. Prema evidenciji Fonda o raskidima ugovora (na dan 12. lipnja 2003.), 7 055 dionica je plaćeno, a 20 558 neotplaćenih dionica ili 67,5% dionica Društva preneseno je u portfelj Fonda.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

##### 4.2.1. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon pretvorbe Fondu su prenesene 533 dionice.

Na temelju odluke upravnog odbora iz rujna 1994., Fond je zaključio sa Zorom Fjedorom 13. listopada 1994. ugovor o prodaji stečenih 533 dionice nominalne vrijednosti 53.300,- DEM, koje čine 1,7% ukupnih dionica Društva. Kupac je prema potvrdi Fonda od 26. listopada 1994. platio dionice u cijelosti u ugovorenom roku putem stare devizne štednje građana.

Fond je 5 929 dionica nominalne vrijednosti 592.900,- DEM stečenih raskidima ugovora tijekom 1997. s malim dioničarima prodao putem javnog nadmetanja društvu Turist d.d. Novalja na temelju ugovora o prodaji od 26. svibnja 1998. Fond je 15. srpnja 1998. raskinuo spomenuti ugovor o prodaji dionica s obzirom da kupac nije uplatio iznos prema ugovorenoj dinamici, te neotplaćenih 5 929 dionica prenio u portfelj Fonda.

Fond je 14. rujna 1998. zaključio s društvom Galus d.o.o. Zagreb ugovor o prijenosu spomenutih 5 929 dionica nominalne vrijednosti 592.900,- DEM (s obzirom da je društvo Galus d.o.o. Zagreb na temelju ugovora i dodatka ugovoru o građenju iz kolovoza 1998. obavilo ugovorene radove za potrebe Ministarstva razvitka i obnove). Društvo Galus d.o.o. Zagreb zaključilo je s društvom Credos d.o.o. Zagreb 5. listopada 1998. ugovor o prodaji 5 929 dionica nominalne vrijednosti 592.900,- DEM za 266.805,- DEM, odnosno 45,0% od nominalne vrijednosti.

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 19. svibnja 1999. između Fonda i društva Credos d.o.o. Zagreb, ugovorena je zamjena kojom je Fond zamijenio 4 282 dionice društva Pčelarska centrala d.d. Zagreb, nominalne vrijednosti 428.200,- DEM i 1 647 dionica društva Galeb d.d. Omiš nominalne vrijednosti 164.700,- DEM, odnosno ukupno 592.900,- DEM za 5 929 dionica Društva nominalne vrijednosti 592.900,- DEM. Zamjena je obavljena u odnosu 1:1, odnosno zamijenjene su dionice jednake nominalne vrijednosti. Odluku o zamjeni donio je upravni odbor, prema zahtjevu za zamjenu dionica. Prije zaključenja ugovora nisu pribavljene potvrde o vlasništvu dionica, što je u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela trebao učiniti. U skladu s odredbama Pravilnika, kolegij Fonda bio je obavezan obaviti procjenu vrijednosti zamijenjenih dionica, što je propušteno učiniti. Iz dokumentacije nije vidljivo koja je bila svrha obavljanja opisane zamjene.

#### 4.2.2. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Mirovinski fondovi stekli su pretvorbom 267 dionica Društva i to Fond radnika 187 dionica, a Fond poljoprivrednika 80 dionica.

### 5. VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

#### 5.1. Vlasnička struktura na dan otvaranja stečaja

Temeljni kapital Društva podijeljen je na 30 469 dionica nominalne vrijednosti 12.187.600,00 kn. Vlasnička struktura dionica Društva na dan otvaranja stečaja (6. listopada 2000.) bila je:

- mali dioničari s 15 573 dionice ili 51,1%,
- Fond s 14 269 dionica ili 48,0% i
- mirovinski fondovi s 267 dionica ili 0,9% ukupnog broja dionica.

#### 5.2. Podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku, daju se podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do 1998.

Tablica broj 2

Podaci o poslovanju Društva  
za razdoblje od 1993. do 1998.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
Prihodi	5.468.10 4,00	4.212.24 1,00	1.380.40 6,00	910.907, 00	1.872.58 4,00	580.099, 00
Rashodi	5.884.08 2,00	5.303.64 9,00	1.555.46 9,00	1.963.87 2,00	2.924.82 2,00	2.491.85 9,00
Gubitak	415.978, 00	1.091.40 8,00	175.063, 00	1.052.96 5,00	1.052.23 8,00	1.911.76 0,00
Ukupna aktiva	16.480.9 13,00	17.251.0 06,00	17.118.4 12,00	19.410.3 30,00	19.394.6 12,00	17.278.2 73,00
Dugotrajna imovina	14.568.3 74,00	14.156.5 36,00	13.803.8 14,00	13.705.1 57,00	12.855.0 34,00	12.023.1 09,00
Kratkotrajna imovina	1.912.53 9,00	3.094.47 0,00	3.314.59 8,00	5.705.17 3,00	6.539.57 8,00	5.255.16 4,00
Ukupna pasiva	16.480.9 13,00	17.251.0 06,00	17.118.4 12,00	19.410.3 30,00	19.394.6 12,00	17.278.2 73,00
Upisani kapital	603.286, 00	11.583.7 38,00	12.187.6 00,00	12.187.6 00,00	12.097.0 34,00	11.044.7 96,00
Pričuve	14.025.5 41,00	3.045.08 8,00	1.137.46 1,00	962.399, 00	-	-
Preneseni gubitak	-	212.357, 00	-	-	-	-
Gubitak tekuće godine	212.357, 00	1.091.40 8,00	175.063, 00	1.052.96 6,00	1.052.23 8,00	1.911.76 0,00
Dugoročne obveze	1.129.99 1,00	2.111.45 2,00	2.147.75 1,00	2.762.26 9,00	2.762.26 9,00	2.762.26 9,00
Kratkoročne obveze	-	1.814.49 3,00	1.820.66 3,00	4.551.02 8,00	5.587.54 7,00	5.382.96 8,00
Drugo	934.452, 00	-	-	-	-	-
Broj zaposlenika	77	65	10	10	10	8

Nad Društvom je u listopadu 2000. otvoren stečajni postupak, a Društvo za 1999. nije sastavilo temeljne financijske izvještaje. Koncem 1993. Društvo je imalo 77 zaposlenika, a koncem 2002. imalo je jednog. Prema podacima iz temeljnih financijskih izvještaja Društvo je od 1993. neprekidno iskazivalo gubitak.

Koeficijent ubrzane likvidnosti, utvrđen odnosom kratkotrajne imovine bez zaliha i kratkoročnih obveza, za 1998. iznosi 0,2 i pokazuje da Društvo nije u mogućnosti podmirivati dospelje kratkoročne obveze. Koeficijent zaduženosti, utvrđen odnosom ukupnih obveza prema ukupnoj imovini, za 1998. iznosi 0,5 odnosno Društvo se financira s 50,0% tuđih sredstava. Koeficijent ekonomičnosti (odnos ukupnih prihoda i ukupnih rashoda) na razini ukupnog poslovanja u vrijeme pretvorbe bio je 0,9 od kada je u stalnom opadanju, tako da 1998. iznosi 0,2, što znači da su ostvareni rashodi veći od prihoda

U promatranom razdoblju obveze Društva neprekidno su povećavane tako da koncem 1998. dugoročne obveze iznose 2.762.269,00 kn, a kratkoročne obveze 5.382.968,00 kn. Dugoročne obveze odnose se na dva kredita Međimurske banke d.d., Čakovec, koja su zaključena s bankom u listopadu 1995. na iznos 250.000,- DEM i u listopadu 1996. na iznos 600.000,- DEM. Kratkoročne obveze Društva odnose se na kredite Međimurske banke d.d., Čakovec i društva Kraš d.d., Zagreb.

Društvo i banka zaključili su ugovore o kreditu u listopadu 1996. na iznos 281.265,97 USD, u studenom 1996. na iznos 356.460,00 kn, te u studenom 1997. na iznos 1.539.961,29 kn.

Društvo i društvo Kraš d.d., Zagreb zaključili su ugovor i dodatke ugovoru o kreditu za otvaranje specijalizirane prodavaonice proizvoda društva Kraš d.d. u siječnju 1996. na iznos 100.000,00 kn. Nadalje, spomenuto društvo zaključilo je ugovor i dodatke ugovoru o kreditu za obrtna sredstva u listopadu 1996. na iznos 200.000,00 kn, a kreditna sredstva su putem cesije ustupljena vlasnički povezanom društvu Lukar d.o.o., Novalja.

Društvo i društvo Slatina d.o.o., Novalja uz pristanak Međimurske banke d.d., Čakovec zaključili su u kolovozu 1998. ugovor o preuzimanju duga na iznos 600.000,-DEM. Spomenutim ugovorom društvo Slatina d.o.o., Novalja preuzelo je dug Društva po ugovoru o kreditu iz studenoga 1997. u iznosu 376.117,- DEM, prema ugovoru o kreditu iz listopada 1995. na iznos 140.923,- DEM i ugovoru o kreditu iz listopada 1996. na iznos 73.960,- DEM. Banka i preuzimatelj duga ugovorili su rok otplate preuzetog duga 84 mjeseca, te godišnju kamatnu stopu 14,0%. Kao instrument osiguranja preuzimatelj duga dao je banci akceptne naloge, mjenice i obračunske čekove, a u korist banke upisano je pravo zaloga na nekretninama Društva na temelju drugog dodatka ugovoru o preuzimanju duga iz kolovoza 1998. kojim je utvrđeno da se založno pravo na nekretninama Društva iz ugovora i dodatka ugovoru o međusobnom poslovnom odnosu odnosi i na spomenuti ugovor o preuzimanju duga iz kolovoza 1998.

### 5.3. Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu

Društvo je u razdoblju 1994. do 2000. prodalo dio nekretnina.

Na temelju ugovora i dodatka ugovora o prodaji nekretnina iz svibnja 1995., odnosno veljače 1997. prodan je poslovni prostor - prodavaonica u Novalji, površine 102,3 m<sup>2</sup>, ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu 515.019,53 kn.

Dio poslovnog prostora, samoposluge u Novalji prodan je na temelju četiri ugovora o prodaji nekretnina iz 1994., 1995. i 1996. Za poslovni prostor površine 60,1 m<sup>2</sup>, ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu 73.848,- DEM, a za poslovni prostor površine 25 m<sup>2</sup> u iznosu 33.000,- DEM. Tijekom 1995. za poslovni prostor površine 17 m<sup>2</sup>, ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu 28.050,- DEM, a tijekom 1996., za jednu jedanaestinu idealnog dijela poslovnog prostora, površine 43 m<sup>2</sup> u iznosu 47.907,- DEM.

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz ožujka 1998., prodan je poslovni prostor - centralno skladište površine 8 000 m<sup>2</sup>, ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu 690.000,- DEM.

Poslovni prostor - zgrada Diskonta s parkiralištem i pripadajućim zemljištem prodan je na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz kolovoza 1998., ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu 2.160.780,00 kn.

Prema rješenju Trgovačkog suda u Karlovcu od 10. lipnja 2003., okončan je sudski postupak vezan uz prodaju spomenute nekretnine zaključivanjem sudske nagodbe.

Poslovni prostor - skladište građevinskog materijala i zemljište u Novalji prodan je na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz travnja 1998. Ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu 235.000,00 kn na način da kupac odmah po zaključenju ugovora plati 70.000,00 kn, do konca 1998. iznos 80.000,00 kn, a preostalih 85.000,00 kn tijekom 1999. Prema obavijesti stečajnog upravitelja kupac nije u potpunosti platio ugovorenu cijenu, o čemu je obaviješten Trgovački sud u Karlovcu.

Porezna uprava utvrdila je porezne osnovice za spomenute nekretnine u iznosima ugovorenih kupoprodajnih cijena.

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz travnja 1996., prodan je poslovni prostor - prizemna zgrada i zemljište u Novalji površine 1 819,5 m<sup>2</sup>. Ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu 400.000,- DEM na način da kupac odmah po zaključenju ugovora plati 67.000,- DEM, do kraja 1996. iznos 33.000,- DEM, te 100.000,- DEM koncem ožujka 1997., 1998. i 1999. Društvo je s istim kupcem za istu nekretninu u srpnju 1997. zaključilo novi ugovor o prodaji nekretnina na iznos 295.000,- DEM na način da se kupcu prizna uplaćeni iznos 63.000,- DEM prema ugovoru iz travnja 1996., te da kupac ostatak ugovorene cijene u iznosu 232.000,- DEM plati u obrocima od 77.333,- DEM koncem rujna 1998., 1999. i 2000. Porezna uprava utvrdila je u kolovozu 1997. poreznu osnovicu za spomenutu nekretninu u iznosu 1.047.250,00 kn. Prema izvješću stečajnog upravitelja kupac je za spomenutu nekretninu uplatio tijekom 1996. iznos 58.543,- DEM, tijekom 1998. iznos 58.327,- DEM te tijekom 1999. iznos 1.161,- DEM, odnosno ukupno 118.031,- DEM.

#### 5.4. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je za jedan dio kreditnog zaduženja vlasnički povezanog društva dalo kao instrument osiguranja za povrat kredita hipoteku na svoju imovinu odnosno svoja je odobrena kreditna sredstva usmjeravalo za plaćanje dospjelih kreditnih obveza društva Lukar d.o.o., Novalja. U vrijeme revizije u dokumentaciji nisu bile odluke nadzornog odbora (nije vidljivo jesu li donesene) vezane za raspolaganje nekretninama i zaduživanje kod banaka.

Društvo Lukar d.o.o., Novalja zaključilo je u rujnu 1994. s Privrednom bankom d.d., Zagreb (u ime i za račun Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede) ugovor o kreditu na iznos 1.177.000,00 kn, s rokom otplate pet godina i kamatnom stopom od 30,0% polugodišnje eskontne stope Narodne banke Hrvatske.

Instrument osiguranja za povrat spomenutog kredita bila je, među ostalim, i hipoteka na imovinu Društva (sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama iz rujna 1994. utvrđeno je da se zasniva založno pravo na nekretninama Društva i to zgrade samoposluge i upravne zgrade sagrađenih na zemljišnim česticama broj 1732/2, 1732/1, 1730/2 sve k.o. Novalja i zemljišnim česticama broj 1732/1 i 1732/2 upisanima u z.k.ul. broj 9, k.o. Novalja). S obzirom da društvo Lukar d.o.o., Novalja nije vratilo kredit, Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva prijavilo je tražbinu po spomenutom kreditu (koja uključujući i dva kredita Društva iznosi 2.658.457,11 kn) kao razlučni vjerovnik stečajnom upravitelju Društva u prosincu 2000.

Društvo Lukar d.o.o., Novalja i Međimurska banka d.d., Čakovec, zaključili su u studenome 1996. ugovor o izdavanju bankarske garancije na 390.153,- DEM. Instrument osiguranja za izdavanje spomenute garancije bili su, među ostalim, i akceptni nalozi, obračunski ček i mjenica Društva, te zalog na imovinu Društva na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu iz listopada 1996. U korist Međimurske banke d.d., Čakovec upisano je pravo zalog na nekretninama Društva na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu iz listopada 1996. kojim se banka obvezala u skladu s vlastitim kreditnim potencijalom i mogućnostima izdavati bankarske garancije i akreditive, avalirati i eskontirati mjenice, te odobravati kredite Društvu do 2.000.000,- DEM protuvrijednosti u kunama, a prema uvjetima određenim u pojedinačnim ugovorima.

Društvo Lukar d.o.o., Novalja i Međimurska banka d.d., Čakovec zaključili su u kolovozu 1997. ugovor o izdavanju bankarske garancije na 27.248.400 ITL. Instrument osiguranja za izdavanje spomenute garancije bio je, među ostalim, i zalog na imovinu Društva na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu iz listopada 1996. i dodatka ugovoru iz studenoga 1996. kojim se banka obvezala u skladu s vlastitim kreditnim potencijalom i mogućnostima izdavati bankarske garancije i akreditive, avalirati i eskontirati mjenice, te odobravati kredite Društvu i društvu Lukar d.o.o., Novalja do iznosa 2.000.000,- DEM protuvrijednosti u kunama, a prema uvjetima određenim u pojedinačnim ugovorima.

Društvo i Međimurska banka d.d., Čakovec zaključili su u studenome 1997. ugovor o kreditu za obrtna sredstva na 1.235.000,00 kn. Društvo je odobrena kreditna sredstva usmjerilo za plaćanje dospjelih kreditnih obveza društva Lukar d.o.o., Novalja i to po kratkoročnim kreditima u iznosu 594.671,54 kn, te po bankarskoj garanciji u iznosu 175.960.000 ITL.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zrće, Novalja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

#### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Zrće, Novalja, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

#### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje 1992. do 1996. predviđeno je proširiti djelatnost trgovine na malo uz dodatne izvore za obrtna sredstva te uz maksimalno povećanje koeficijenta obrtaja imovine i poboljšanje organizacije rada. Planirano je povećanje ukupnih prihoda sa 110.302.000.- HRD na 378.558.000.- HRD, te povećanje udjela bruto dobiti u ukupnom prihodu s 1,3% na 3,0%, odnosno uspješno poslovanje uz održavanje likvidnosti, te zadržavanje postojećeg broja zaposlenika.

Ciljevi predviđeni razvojnim programom nisu ostvareni.

Društvo je zajedno s društvom Elcon d.d., Zlatar Bistrica, tijekom 1993. osnovalo društvo Lukar d.o.o., Novalja, nad kojim je zaključen stečajni postupak u srpnju 2002. Društvo je za dio kreditnog zaduženja vlasnički povezanog društva dalo hipoteku na svoju imovinu kao instrument osiguranja povrata kredita, odnosno svoja je odobrena kreditna sredstva usmjeravalo za plaćanje dospjelih kreditnih obveza društva Lukar d.o.o., Novalja. Nema odluka nadzornog odbora za raspolaganje nekretninama i zaduživanje kod banaka.

S obzirom da je Društvo od 1993. neprekidno poslovalo s gubitkom te povećavalo obveze tako da koncem 1998. kratkoročne obveze iznose 5.382.968,00 kn, a dugoročne obveze 2.762.269,00 kn, da su smanjeni ukupni prihodi s 5.468.104,00 kn u 1993. na 580.099,00 kn u 1998., da je broj zaposlenika smanjen sa 77 koncem 1993. na jednog zaposlenika koncem 2002., te da je u listopadu 2000. nad Društvom otvoren stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE



*U svom očitovanju od 7. listopada 2003. stečajni upravitelj navodi da su prijašnji vlasnici podnijeli zahtjeve za povrat imovine odnosno zahtjeve za naknadu za nekretnine izgrađene na k.č. 567/10, 600/8, 622/3, 622/5, 622/6, 622/7, 599/2, 629/29 upisane u z.k.ul. broj 1426 k.o. Novalja, za nekretnine izgrađene na k.č. 1784/13 i dijelu k.č. 1838/27 i 3408/12 upisane u isti z.k.ul. i za nekretnine izgrađene na k.č. 1825/35, 1828/1 i 3408/11, upisane u z.k.ul. broj 1428 k.o. Novalja uz obrazloženje da ove nekretnine nisu uključene u imovinu Društva s obzirom da se radi o poljoprivrednom odnosno šumskom zemljištu, tako da se eventualni zahtjevi za naknadu ili povrat tih nekretnina ne mogu tražiti od Društva.*

*Državni ured za reviziju je od poslovnih banaka (Međimurske banke d.d. Čakovec, Riječke banke d.d. Rijeka i Zagrebačke banke d.d. Zagreb) tražio podatke o zaduženjima i otplatama po ugovorima o kreditima za kupnju dionica Društva. Iz dostavljenih podataka banaka (za pojedine kredite poslovna banka nije niti dostavila podatke) nije bilo moguće utvrditi iz kojih su sredstava vraćani krediti, a stečajni upravitelj upućuje na mogućnost vraćanja kredita od strane Društva. Također se navodi da se veći dio kredita s kojima je Društvo bilo opterećeno i s kojima je hipotekarno zadužena njegova imovina, odnosi na društvo Lukar d.o.o., Šimuni ili se radilo o kreditima danim izravno tom društvu, a za koje je garantiralo društvo Zrće d.d., Novalja. Međusobni poslovni odnos između tih društava u pogledu vraćanja plaćenih iznosa za Lukar d.o.o., Šimuni, nisu regulirani, a niti su bili korišteni bilo kakvi financijski instrumenti osiguranja vraćanja sredstava Društvu. Nadalje se ukazuje na kredit koji je odobren od strane Ministarstva poljoprivrede i šumarstva za podizanje maslinika (na nekretnini koja nije vlasništvo Društva, već je dio nekretnine državnog odnosno privatnog vlasništva) u iznosu od 497.728,00 kn putem Privredne banke d.d., Zagreb u studenom 1994.*

*Stečajni upravitelj naglašava da kod dijela zaključenih kupoprodajnih ugovora nije došlo do plaćanja kupoprodajne cijene i da je tek u stečaju došlo do podnošenja tužbi radi naplate potraživanja. Vezano za novčana sredstva koja su se prelijevala u društvo Lukar d.o.o., Šimuni, stečajni upravitelj primjećuje da su to društvo osnovali odnosno osnivačke udjele unijeli u visini 40,0% temeljnog kapitala Zrcu d.d. Novalja i društvo Elcon d.d., Zlatar Bistrica u visini 60,0%, te da je direktor tog poduzeća bio Zore Fjodor, a koji je istovremeno bio i direktor Zrća d.d. Novalja.*

*Nesređenost međusobnog poslovanja tih društava, a naročito nenamjensko prelijevanje sredstava bez ikakve kontrole i osiguranja naplate, dovelo je do stečaja u oba društva.*

*Na kraju svog očitovanja stečajni upravitelj konstatira da su određene činjenice koje su prethodile pretvorbi bile od utjecaja na daljnje poslovanje te su u uzročnoj vezi sa svim posljedicama koje su uslijedile iza toga.*

dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Gospić, Gospić, Vile Velebita 1.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_  
(žig i potpis)

U reviziji sudjelovala:

Mirjana Pocrnić, dipl. oec.

Ovlašteni državni revizor:

Marinka Rukavina, dipl. oec.

**ZRČE, NOVALJA**

## 1. Radnički savjet:

Ivica Dabo, predsjednik

- nema podataka o članovima

## 2. Upravni odbor:

- nema podataka o članovima

## 2. Nadzorni odbor:

Branko Lovrić, predsjednik od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

Ivan Gligora, zamjenik predsjednika od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

Tilije Dabo, od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

Ivić Pave, od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

Željko Perčić, od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

## 3. Direktor ili uprava:

Zore Fjodor, direktor od 10. svibnja 1996. do 6. listopada 2000.

Zvonimir Žubrinić, stečajni upravitelj od 6. listopada 2000.

**ZRČE, NOVALJA**  
**- povezana društva i osobe**

1. LUKAR d.o.o., Novalja

Osnivač:

Zrće d.d., Novalja,

Elcon d.d., Zlatar Bistrica

Uprava:

Mladen Sjauš, direktor od 25. rujna 1996. do 27. rujna 1996.

Zore Fjodor, direktor od 27. rujna 1996. do 17. svibnja 2001.

Ante Poljak, stečajni upravitelj od 17. svibnja 2001. do 2. srpnja 2002.